

# OBSAH

<b>1.</b>	<b>Správa o hospodárení Štátneho fondu rozvoja bývania</b>	
<b>1.1.</b>	<b>Súhrnná charakteristika a zhodnotenie výsledkov rozpočtového hospodárenia Štátneho fondu rozvoja bývania</b>	<b>3</b>
<b>1.2.</b>	<b>Príjmy Štátneho fondu rozvoja bývania</b>	<b>4</b>
1.2.1.	Príjmy podľa ekonomickej klasifikácie	4
1.2.1.1.	Kategória 200 - Nedaňové príjmy	4
1.2.1.2.	Kategória 300 - Granty a transfery	5
<b>1.3.</b>	<b>Výdavky Štátneho fondu rozvoja bývania</b>	<b>6</b>
<b>1.3.1.</b>	<b>Výdavky Štátneho fondu rozvoja bývania podľa ekonomickej klasifikácie</b>	<b>6</b>
1.3.1.1.	Kategória 600 - bežné výdavky	6
1.3.1.2.	Kategória 700 - kapitálové výdavky	7
1.2.1.3.	Výdavky na správu Štátneho fondu rozvoja bývania	7
	bežné výdavky	8
	kapitálové výdavky	9
<b>1.3.2.</b>	<b>Výdavky Štátneho fondu rozvoja bývania podľa funkčnej klasifikácie</b>	<b>9</b>
	Funkčná klasifikácia 01.1.2. Finančná a rozpočtová oblasť	9
	Funkčná klasifikácia 06.1.0. Rozvoj bývania	9
<b>1.4.</b>	<b>Finančné operácie</b>	<b>10</b>
<b>1.4.1.</b>	<b>Príjmové finančné operácie</b>	<b>10</b>
<b>1.4.2.</b>	<b>Výdavkové finančné operácie</b>	<b>10</b>
1.4.2.1.	Výdavkové finančné operácie podľa zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy	10
1.4.2.2.	Výdavkové finančné operácie podľa zákona č. 607/2003 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov	12
<b>1.5.</b>	<b>Zhodnotenie majetkovej pozície Štátneho fondu rozvoja bývania</b>	<b>16</b>
1.5.1.	Zúčtovacie vzťahy	16
1.5.2.	Peňažné prostriedky na bankových účtoch v Štátnej pokladnici a v obchodných bankách	17
<b>1.6.</b>	<b>Iné hodnotené oblasti - Dlhodobý finančný majetok</b>	<b>18</b>
<b>2.</b>	<b>Tabuľková časť (číselné zostavy)</b>	
<b>3.</b>	<b>Prílohy</b>	

## **1. Správa o hospodárení Štátneho fondu rozvoja bývania**

### **1.1. Súhrnná charakteristika a zhodnotenie výsledkov rozpočtového hospodárenia**

#### **Charakteristika činnosti ŠFRB**

Činnosť Štátneho fondu rozvoja bývania (ďalej len „ŠFRB“, resp. „fond“) sa vykonávala v súlade so zákonom č. 607/2003 Z. z. o ŠFRB v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 607/2003 Z. z.“) a bola zameraná na financovanie - poskytovanie štátnej podpory (ďalej len „podpora“) pri rozširovaní a zveľaďovaní bytového fondu na Slovensku.

Hlavnou činnosťou fondu je posudzovanie úplnosti podkladov v žiadostiach o podpory, rozhodovanie o poskytovaní podpory, uzatváranie zmlúv o poskytovaní podpory z fondu, správa úverov, sledovanie a vymáhanie splátok v omeškaní.

ŠFRB bol zriadený zákonom č. 124/1996 Z. z. o ŠFRB s účinnosťou od 01. 05. 1996, je právnickou osobou so sídlom v Bratislave.

#### **Hlavné úlohy ŠFRB zabezpečované v roku 2013**

V roku 2013 boli prostredníctvom ŠFRB zabezpečované najmä tieto hlavné úlohy :

- posudzovanie žiadostí podľa účelov podpory v zmysle § 5 zákona č. 607/2003 Z. z. a spracovanie rozhodnutí o poskytnutí, resp. zamietnutí podpory, správa úverov a ich vymáhanie,
- implementácia pilotného projektu *JESSICA* (Joint European Support for Sustainable Investment in City Areas) na zvýšenie energetickej efektívnosti existujúcich bytových domov v mestských oblastiach,
- implementácia zákona č. 150/2013 Z. z. o ŠFRB (ďalej iba „nový zákon o ŠFRB“) a vyhlášky č. 284/2013 Z. z. o podrobnostiach o výške poskytovanej podpory zo ŠFRB, o všeobecných podmienkach poskytnutia podpory a o obsahu žiadostí,
- príprava podkladov a programového vybavenia pre implementáciu nového spôsobu registrácie žiadostí na ŠFRB formou elektronického príjmu žiadostí (EPŽ),
- migrácia účtov klientov ŠFRB z komerčných bánk Prima banka Slovensko, a. s. a OTP banka Slovensko, a. s. do banky so 100% účasťou štátu - Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a. s. (ďalej len SZRB).

#### **Zhodnotenie dosiahnutých výsledkov rozpočtového hospodárenia**

Hlavné ekonomické ukazovatele rozpočtového hospodárenia za rok 2013 podľa ekonomickej klasifikácie rozpočtovej klasifikácie, t.j. príjmy a výdavky (vrátane finančných operácií - kategórie 400 a 800) a celkový prebytok rozpočtu a prebytok rozpočtu podľa

metodiky ESA 95 (s premietnutím vplyvu medziročného rastu - poklesu pohľadávok a záväzkov) boli splnené. Celkové poskytnuté podpory vo forme úveru v roku 2013 sa zvýšili oproti roku 2012 o 12 625 315,73 Eur, pričom úvery poskytnuté z mimorozpočtových prostriedkov boli vyššie o 2 881 835,00 Eur a úvery poskytnuté z rozpočtových prostriedkov a prostriedkov z Európskej únie boli vyššie o 9 743 480,73 Eur. Išlo o jeden z najvyšších medziročných nárastov v histórii ŠFRB, spôsobený predovšetkým poskytnutím úverov zo zdrojov EÚ v celkovom objeme 10 109 383,87 Eur.

## 1.2. Príjmy ŠFRB

Tab. č. 1: Príjmy ŠFRB

		(Eur)			
Rozpočtová kategória	Názov PRÍJMY	Schválený rozpočet k 1.1.2013	Upravený rozpočet k 31.12. 2013	Skutočnosť za rok 2013	% k upravenému rozpočtu
220	Adm. poplatky a iné poplatky a platby - spolu	0	0	30 323,09	-
240	Úroky z úverov a vkladov - spolu	29 600 000	29 600 000	29 842 364,43	100,82
290	Iné nedaňové príjmy - spolu	2 000 000	2 000 000	1 147 641,29	57,38
<b>200</b>	<b>Nedaňové príjmy - spolu</b>	<b>31 600 000</b>	<b>31 600 000</b>	<b>31 020 328,81</b>	<b>98,17</b>
310	Tuzemské bežné granty a transfery	66 433 000	66 433 000	66 433 412,00	100,00
<b>300</b>	<b>Granty a transfery</b>	<b>66 433 000</b>	<b>66 433 000</b>	<b>66 433 412,00</b>	<b>100,00</b>
	<b>Príjmy - spolu</b>	<b>98 033 000</b>	<b>98 033 000</b>	<b>97 453 740,81</b>	<b>99,41</b>

Upravený rozpočet príjmov fondu bol splnený resp. prekročený vo všetkých rozpočtových kategóriách s výnimkou kategórie 290 - Iné nedaňové príjmy. Nesplnenie rozpočtovanej výšky uvedenej kategórie vyplýva z toho, že rozpočet bol stanovený na základe skutočností z rokov 2010 a 2011, kedy uvedené príjmy boli na úrovni 2, resp. 3 mil. Eur. V uvedených rokoch bolo vysoké plnenie predovšetkým z dôvodu vrátených celých nečerpaných úverov od obcí v miliónových objemoch, ktoré sa už v roku 2013 nevyskytlo.

### 1.2.1. Príjmy ŠFRB podľa ekonomickej klasifikácie

#### 1.2.1.1. Kategória 200 – Nedaňové príjmy

Tab. č.2: Kategória 200 - Nedaňové príjmy

(Eur)

Rozpočtová položka	Názov PRÍJMY	Schválený rozpočet k 1.1. 2013	Upravený rozpočet k 31.12.2013	Skutočnosť za rok 2013	% k upravenému rozpočtu
220	Adm. poplatky a iné poplatky a platby -. spolu	0	0	30 323,09	-
240	Úroky z úverov a vkladov - spolu	29 600 000	29 600 000	29 842 364,43	100,82
241	Z úverov a pôžičiek	29 050 000	29 050 000	29 538 185,90	101,68
243	Z účtov finančného hospodárenia	550 000	550 000	304 178,53	55,31
290	Iné nedaňové príjmy - spolu	2 000 000	2 000 000	1 147 641,29	57,38
<b>200</b>	<b>Nedaňové príjmy - spolu</b>	<b>31 600 000</b>	<b>31 600 000</b>	<b>31 020 328,81</b>	<b>98,17</b>

V členení podľa rozpočtových položiek nebol splnený taktiež rozpočet položky 243 - príjmy z účtov finančného hospodárenia. Nesplnenie rozpočtu príjmov položky 243, ktorú tvorili úroky z prostriedkov fondu vedených na klientskych účtoch v obchodných bankách OTP banka Slovensko, a. s. (ďalej iba „OTP“), Prima banka Slovensko, a. s. (ďalej iba „Prima“) a SZRB, a. s. (ďalej iba „SZRB“), vyplývalo z poklesu základnej úrokovej sadzby ECB. Táto bola v čase tvorby návrhu rozpočtu ŠFRB na rok 2013 na úrovni 1,00 %, pričom v priebehu roka 2013 sa postupne znižovala až na úroveň 0,25 %. Podľa zmlúv o finančných operáciách s bankami sa výnosový úrok v roku 2013 priamo odvíjal od základnej úrokovej sadzby ECB. Položka 241 - úroky z úverov a pôžičiek bola splnená na 101,68 %, čo predstavuje v absolútnom vyjadrení prekročenie rozpočtu o 488 185,90 Eur. Jej priaznivé plnenie vyplýva najmä zo zlepšenia platobnej disciplíny klientov, pričom všetky vybrané ukazovatele platobnej disciplíny za rok 2013 vykazujú zlepšenie oproti predchádzajúcemu roku - viď nasledovná tabuľka:

**Tab. č. 3: Ukazovatele delikvencie ŠFRB**

(Eur)

Ukazovateľ	K 31.12.2012	K 31.12.2013	Rozdiel - pokles
<i>Dlžníci celkom - počet</i>	9 011	6 053	-2 958
<i>Suma dlžných splátok</i>	5 101 011	3 737 473	-1 363 538
<i>Objem úverov viažuci sa k dlžným splátkam</i>	252 191 163	178 295 712	-73 895 451

#### 1.2.1.2. Kategória 300 – Granty a transfery

**Tab. č. 4: Kategória 300 - Granty a transfery**

(Eur)

Rozpočtová položka	Názov PRÍJMY	Schválený rozpočet k 1. 1. 2013	Upravený rozpočet k 31. 12. 2013	Skutočnosť za rok 2013	% k upravenému rozpočtu
310	<i>Tuzemské bežné granty a transfery, v tom:</i>	66 433 000	66 433 000	66 433 412,00	100,00
310/1151	<i>Rozpočtové príjmy na podporu bývania JESSICA</i>	9 800 000	9 800 000	9 800 000,00	100,00
310/1152	<i>Rozpočtové príjmy na podporu bývania ŠR</i>	1 729 000	1 729 000	1 729 412,00	100,00
310/111	<i>Ostatné</i>	54 904 000	54 904 000	54 904 000,00	100,00
<b>300</b>	<b>Granty a transfery</b>	<b>66 433 000</b>	<b>66 433 000</b>	<b>66 433 412,00</b>	<b>100,00</b>

Rozpočtované príjmy boli splnené na 100 %. Finančné prostriedky v objeme 54 904 000,00 Eur boli ŠFRB poskytnuté v súlade so zákonom č. 438/2012 Z. z. o štátnom rozpočte na rok 2013 v rámci programu 01705 Štátny fond rozvoja bývania. Prvý raz v histórii fondu boli ŠFRB v súlade so zákonom 302/2012 Z. z. o ŠFRB poskytnuté z Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR aj finančné prostriedky z Európskej únie vo výške 11 529 412,00 Eur. Tvorba a čerpanie týchto prostriedkov bolo v súlade so Zmluvou o financovaní medzi MPRV SR (Riadiaci orgán) a ŠFRB.

## 1.3 Výdavky ŠFRB

### 1.3.1. Výdavky ŠFRB podľa ekonomickej klasifikácie

Tab. č. 5: Výdavky ŠFRB podľa ekonomickej klasifikácie

Rozpočtová položka	Názov VÝDAVKY	Schválený rozpočet k 1.1. 2013	Upravený rozpočet k 31.12. 2013	Skutočnosť za rok 2013	(Eur) % k upravenému rozpočtu
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	755 524	900 824	900 224,01	99,93
620	Poistné a príspevok do poisťovní	310 317	384 417	381 760,19	99,31
630	Tovary a služby	2 734 923	2 522 623	3 874 798,60	153,60
	Zdroj 46:FK 06.1.0-rozvoj bývania	934 923	722 623	619 159,09	85,68
	Zdroj 131:FK 06.1.0-rozvoj bývania	0	0	1 501 608,72	0,00
	Zdroj 46: FK 01.1.2-bank. služby	1 800 000	1 800 000	1 754 030,79	97,45
640	Bežné transfery	55 000	7 900	7 813,75	98,91
600	Bežné výdavky spolu	3 855 764	3 815 764	5 164 596,55	135,35
	Zdroj 46-FK 06.1.0	2 055 764	2 015 764	1 908 957,04	94,70
	Zdroj 131-FK 06.1.0	0	0	1 501 608,72	0,00
	Zdroj 46 –FK 01.1.2	1 800 000	1 800 000	1 754 030,79	97,45
710	Kapitálové výdavky na správu fondu	400 000	440 000	439 628,84	99,92
720	Kapitálové transfery - nenávratné príspevky	431 521	431 521	71 950,00	16,67
700	Kapitálové výdavky spolu	831 521	871 521	511 578,84	58,70
600 + 700	Výdavky spolu	4 687 285	4 687 285	5 676 175,39	121,10
600 + 700	Bežné a kapitálové výdavky na správu fondu	2 455 764	2 455 764	2 348 585,88	95,64

#### 1.3.1.1. Kategória 600 - bežné výdavky

Z hľadiska zdrojov, ktoré majú, resp. nemajú vplyv na rozpočet verejnej správy, rozlišujeme:

**a) zdroj 46 - iné vlastné zdroje**, ktorý má vplyv na rozpočet verejnej správy. Ide o výdavky na správu fondu a výdavky za bankové služby a poplatky.

Bežné výdavky zdroja 46 - iné vlastné zdroje v sume upraveného rozpočtu 3 815 764,00 Eur boli čerpané vo výške 3 662 987,83 Eur, čo predstavuje čerpanie na 96,00 %.

Bežné výdavky na správu fondu sú podrobnejšie popísané v časti 1.3.1.3. Výdavky na správu fondu.

Bežné výdavky na bankové služby a poplatky sú podrobnejšie popísané v časti 1.3.2. Výdavky podľa funkčnej klasifikácie.

**b) zdroj 131 - rozpočtové prostriedky**, ktorý nemá vplyv na rozpočet verejnej správy. Ide o odvod nevyčerpaných rozpočtových prostriedkov do štátneho rozpočtu (finančné zúčtovanie so štátnym rozpočtom).

Bežné výdavky zdroja 131 sa skladajú z dvoch podpoložiek:

## **1. 637020 - finančné zúčtovanie so štátnym rozpočtom**

- nevyčerpané finančné prostriedky poskytnuté ako bežný transfer na rozvoj bývania zo štátneho rozpočtu v roku 2012 v celkovej výške 54 904 000,00 Eur a v nevyčerpanej sume 73 200,19 Eur odvedené ako súčasť finančného zúčtovania so štátnym rozpočtom v januári 2013,

## **2. 637037 – vratky**

- odvod vratiek nevyčerpaných podpôr poskytnutých v predchádzajúcich rokoch z rozpočtových prostriedkov, ktoré boli pripísané v prospech ŠFRB v roku 2013 a odvedené v decembri 2013. Skladali sa z odvodu vratiek nevyčerpaných a vrátených podpôr poskytnutých v minulých rokoch z rozpočtových prostriedkov bežného transferu na podporu rozvoja bývania v sume 942 441,45 Eur a z transferu na program zateplovania v sume 68 303,75 Eur,

- nevyčerpané finančné prostriedky poskytnuté ako bežný transfer na rozvoj bývania zo štátneho rozpočtu v roku 2013 v celkovej sume 54 904 000,00 Eur a v nevyčerpanej sume 417 663,33 Eur odvedené v decembri 2013 na účet MDVRR SR.

Vo všetkých prípadoch bežných výdavkov zdroja 131 ide o výdavok ŠFRB, ktorý je zároveň príjmom štátneho rozpočtu v kapitole Všeobecná pokladničná správa a nemá vplyv na verejný rozpočet.

### **1.3.1.2. Kategória 700 - kapitálové výdavky**

#### **a) 710 - obstaranie kapitálových aktív**

Čerpanie kapitálových výdavkov v kategórii 710 - obstarávanie kapitálových aktív bolo vo výške 439 628,84 Eur, pričom najviac finančných prostriedkov bolo použitých na úpravu funkcionality APV FOND 2008 vyplývajúcu z nového zákona o ŠFRB v sume 345 000,00 Eur. Z bezpečnostných dôvodov bol doplnený zastaraný vozový park o 2 osobné motorové vozidlá v sume 41 505,84 Eur. Zostatok v sume 53 123,00 Eur bol vyčerpaný na ostatné kapitálové investičné akcie.

#### **b) 720 - kapitálové transfery**

Kapitálové transfery predstavujú v ŠFRB poskytnuté podpory vo forme nenávratného príspevku v súlade s §8 ods. 1, písm. b) zákona č. 607/2003 Z. z. Z celkového upraveného rozpočtu vo výške 431 521,00 Eur bolo poskytnutých 71 950,00 Eur na:

- podpory vo forme nenávratného príspevku obciam: 42 670,00 Eur
- podpory vo forme nenávratného príspevku jednotlivcom: 29 280,00 Eur

### **1.3.1.3. Výdavky na správu fondu**

Celkové výdavky na správu fondu v roku 2013 boli v súlade s § 4 ods. 4 zákona 607/2003 Z. z. rozpočtované do výšky 3 % (2,58 %) ročných vlastných zdrojov, a to vo výške 2 455 764,00 Eur. Bežné výdavky boli pôvodne rozpočtované vo výške 2 055 764,00 Eur a kapitálové výdavky vo výške 400 000,00 Eur. Skutočné % výdavkov na správu fondu v pomere vybraným vlastným zdrojom ŠFRB dosiahlo výšku 2,16 %. Nižšie percento výdavkov na správu fondu oproti rozpočtovanému percentu bolo spôsobené predovšetkým výrazným prekročením rozpočtovanej položky 410 - príjmy zo splácania istín, a to o sumu 12

805 945,00 Eur .Celková úspora výdavkov na správu fondu predstavovala sumu 107 178,00 Eur.

#### a) Bežné výdavky

V priebehu rozpočtového roka boli v súlade s §4 ods. 4 zákona 607/2003 Z. z. a usmernením správcu kapitoly MDVRR SR (stanovenie pravidiel pre presuny v rozpočte správy fondu) vykonané presuny medzi jednotlivými kategóriami, položkami a podpoložkami rozpočtu na správu fondu. Po zohľadnení jednotlivých presunov sa upravil rozpočet bežných výdavkov na sumu 2 015 764,00 Eur. Čerpanie podľa položiek ekonomickej klasifikácie je uvedené v nasledovnom prehľade:

KATEGÓRIE A POLOŽKY EKONOMICKEJ KLASIFIKÁCIE	(Eur)	
	UPRAVENÝ ROZPOČET K 31.12.2013	ČERPANIE K 31.12.2013
<b>610 - mzdy, platy</b>	<b>900 824,00</b>	<b>900 224,01</b>
<b>620 - poisťné a príspevok do poisťovní</b>	<b>384 417,00</b>	<b>381 760,19</b>
<b>630 - tovary a služby spolu</b>	<b>722 623,00</b>	<b>619 159,09</b>
631 - cestovné náhrady	7 000,00	3 723,95
632 - energie, voda a komunikácie	143 100,00	141 034,43
633 - materiál	135 550,00	118 450,30
634 - dopravné	20 500,00	17 025,88
635 - rutinná a štandardná údržba	139 900,00	97 401,19
636 - nájomné za nájom	5 400,00	370,00
637 - služby	271 173,00	241 153,34
<b>640 – bežné transfery (odstupné, odchodné)</b>	<b>7 900,00</b>	<b>7 813,75</b>
<b>spolu bežné výdavky</b>	<b>2 015 764,00</b>	<b>1 908 957,04</b>

V kategórii 610 - mzdy, platy bolo čerpanie približne na úrovni ročného rozpočtu. Nevyčerpané prostriedky vyplývajú z čerpania práceneschopnosti zamestnancov ŠFRB.

V kategórii 620 - poisťné a príspevok do poisťovní boli nevyčerpané finančné prostriedky vo výške 2 656,81 Eur, ktoré priamo súvisia s nedočerpaním výdavkov na mzdy.

V kategórii 630 – tovary a služby boli vyčerpané prostriedky vo výške 619 159,09 Eur. Po odpočítaní výdavkov (cca 169 tis. Eur) súvisiacich s vytvorením podmienok stanovených podľa nového zákona o ŠFRB by čerpanie tejto kategórie bolo približne na úrovni skutočnosti z roku 2012 (463 tis. Eur). Tieto mimoriadne výdavky zahŕňali najmä:

- a) opakovane zasielané výzvy súvisiace s prechodom do novej banky – SZRB ,a. s., všetkým cca 40 tis. klientom: cca 40 tis. Eur,
  - b) úprava funkcionality APV FOND 2008 vyplývajúca z nového zákona o ŠFRB: cca 66 tis. Eur,
  - c) obstaranie nábytku pre nových pracovníkov fondu: cca 35 tis. Eur,
  - d) zakúpenie výpočtovej techniky pre nových zamestnancov: cca 22 tis. Eur,
  - e) stavebné úpravy v priestoroch ŠFRB: cca 6 tis. Eur,
- SPOLU: 169 tis. Eur.

Nevyčerpané prostriedky kategórie 630 - tovary a služby oproti ich rozpočtovanej výške v objeme 103 463,91 Eur (722 623 – 619 159,09) sú súčasťou absolútneho prebytku

rozpočtu v bežnom roku a v nasledujúcom roku sa prostredníctvom príjmovej položky 453 - zostatok z predchádzajúceho roka stávajú zdrojom pre financovanie poskytovaných úverov.

V rámci kategórie 640 - bežné transfery bolo čerpanie odchodného vo výške 2 574,00 Eur (v súlade so Zákonníkom práce, Kolektívnou zmluvou vyššieho stupňa a Kolektívnou zmluvou ŠFRB) a nemocenské dávky v sume 5 239,75 Eur.

#### **b) Kapitálové výdavky**

V kategórii 710 - obstarávanie kapitálových aktív bolo čerpanie vo výške 439 628,84 Eur, pričom najvyšší podiel predstavujú výdavky na úpravu funkcionality APV FOND 2008 vyplývajúcu z nového zákona o ŠFRB v sume 345 000,00 Eur.

### **1.3.2. Výdavky podľa funkčnej klasifikácie**

Celkové výdavky ŠFRB za rok 2013 predstavovali sumu 160 267 120,06 Eur. Podľa funkčnej klasifikácie (ďalej len „FK“) rozlišujeme:

- FK 01.1.2. Finančná a rozpočtová oblasť, kde boli výdavky čerpané vo výške 1 754 030,79 Eur;
- FK 06.1.0. Rozvoj bývania, kde bolo čerpanie výdavkov vo výške 158 513 089,27 Eur.

#### **a) FK 01.1.2. Finančná a rozpočtová oblasť (výdavky na bankové služby)**

Schválený rozpočet výdavkov na bankové služby vo výške 1 800 000,00 Eur nebol prekročený a nedočerpané výdavky vo výške 45 969,21 Eur vznikli v dôsledku toho, že faktúra za poskytnuté bankové služby od OTP za mesiac december bola doručená a splatná až v januári 2014.

Z celkovej sumy čerpania výdavkov rozpočtu, t. j. 1 754 030,79 Eur, predstavovali výdavky za bankové služby:

- Štátnej pokladnici: 247,35 Eur,
- OTP: 595 334,52 Eur,
- Prima: 1 155 516,12 Eur a
- SZRB: 2 932,80 Eur.

Koncom roka 2012 boli vypovedané Zmluvy o finančných operáciách obom komerčným bankám s tým, že v súlade s novým zákonom o ŠFRB účinným od 1. 1. 2014 bude môcť vykonávať bankové činnosti pre ŠFRB len banka so 100%-nou majetkovou účasťou štátu.

#### **b) FK 06.1.0. Rozvoj bývania**

Výdavky FK 06.1.0. Rozvoj bývania boli čerpané vo výške 158 513 089,27 Eur, a to:

- a) na správu ŠFRB 2 348 585,88 Eur
- b) na podporu rozvoja bývania 154 662 894,67 Eur
- c) odvod nevyčerpaných prostriedkov štátneho rozpočtu 1 501 608,72 Eur

Výdavky na správu fondu sú podrobne uvedené v časti 1.3.1.3.



Výdavky na podporu rozvoja bývania boli čerpané v celkovej výške 154 662 894,67 Eur a boli poskytnuté nasledovne:

- |  |                    |
|--|--------------------|
| - podpora vo forme nenávratného príspevku: | 71 950,00 Eur      |
| - podpora vo forme úveru:                  | 154 590 944,67 Eur |

Podrobnejší komentár o úveroch je uvedený v nasledujúcej časti 1.4.2. - Výdavkové finančné operácie a o nenávratných príspevkoch bol uvedený v predchádzajúcej časti 1.3.1.2. - Kapitálové transfery.

Odvody nevyčerpaných prostriedkov do štátneho rozpočtu vo výške 1 501 608,72 Eur sú podrobne popísané v časti 1.3.1.1.Kategória 600 - bežné výdavky.

## **1.4. Finančné operácie**

### **1.4.1. Príjmové finančné operácie (kategória 400)**

#### **Kategória 410 - Príjmy zo splátok tuzemských úverov - istín**

Príjmy zo splácania istín z poskytnutých úverov na podporu rozvoja bývania predstavovali v roku 2013 čiastku 79 003 466,26 Eur, pričom splatená istina od obcí dosiahla výšku 24 250 883,66 Eur, od fyzických osôb 31 154 883,43 Eur a od ostatných subjektov 23 597 699,17 Eur. Výrazné prekročenie rozpočtovanej výšky tejto kategórie v roku 2013 ovplyvnila najmä novela zákona o ŠFRB č. 302/2012 Z. z. z druhej polovice roku 2012 (čl. I, bod 10), ktorou sa stalo predčasné splatenie úveru bezodplatné. Suma predčasne splatených úverov za rok 2013 dosiahla výšku 10,5 mil. Eur, čo predstavuje približne 55 % nárast oproti rokom 2011, 2012.

#### **Kategória 453 - Zostatok prostriedkov z predchádzajúcich rokov**

Celkový prebytok rozpočtu roku 2012, ktorý predstavoval v roku 2013 zdroj príjmov prostredníctvom položky 453 - zostatok prostriedkov z predchádzajúcich rokov tvoril čiastku 20 599 088,76 Eur a pozostával z:

- |   |                   |
|---|-------------------|
| a) upraveného celkového prebytku rozpočtu za rok 2012         | 12 101 985,00 Eur |
| b) z prekročenia rozpočtovaných celkových príjmov za rok 2012 | 2 141 116,41 Eur  |
| c) z úspory rozpočtovaných celkových výdavkov za rok 2012     | 6 355 987,35 Eur  |

### **1.4.2. Výdavkové finančné operácie (kategória 800)**

Analýza výdavkových finančných operácií je vykonaná podľa členenia vyplývajúceho z nasledovných právnych predpisov:

A/ podľa zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (Príloha č. 1),

B/ podľa zákona č. 607/2003 Z. z. (Príloha č. 2).

#### **1.4.2.1. Výdavkové finančné operácie podľa zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov**

Podľa zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa výdavky členia podľa zdroja, z ktorého boli poskytnuté, na:

a) Rozpočtové výdavkové finančné operácie na poskytovanie podpôr - úverov na rozvoj bývania (kód zdroja 111 - rozpočtové prostriedky kapitoly)

Výdavkové finančné operácie poskytnuté z tohto zdroja boli v sume 54 414 386,67 Eur, z toho:

- |  |                   |
|--|-------------------|
| - podpory vo forme úveru obciam (podpoložka 811003)    | 16 259 429,50 Eur |
| - podpory vo forme úveru - ostatné (podpoložka 813002) | 38 154 957,17 Eur |

Rozpočtové prostriedky na úvery určené na rozvoj bývania poskytnuté z bežného transferu boli využité takmer na 100 %. Nevyčerpaný zostatok v sume 58 092,33 Eur nemohol byť použitý z dôvodu, že na takúto nízku sumu nebola už ku koncu roka predložená žiadna žiadosť o úver na bývanie.

b) Mimorozpočtové výdavkové finančné operácie na poskytovanie podpôr - úverov na rozvoj bývania (kód zdroja 46 - iné vlastné zdroje)

Výdavkové finančné operácie poskytnuté z tohto zdroja v celkovej sume 90 067 174,13 Eur boli použité na :

- |   |                   |
|---|-------------------|
| - podpory vo forme úveru obciam (podpoložka 811003)       | 21 424 575,05 Eur |
| - podpory vo forme úveru jednotlivcom (podpoložka 812001) | 10 757 501,79 Eur |
| - podpory vo forme úveru -ostatné (podpoložka 813002)     | 57 885 097,29 Eur |

Oproti roku 2012 prišlo k zvýšeniu poskytnutých úverov z vlastných zdrojov o 2 881 835,00 Eur.

c) Výdavkové finančné operácie – úvery na rozvoj bývania poskytnuté zo zdrojov EÚ (kód zdroja 1151,1152 - Európsky fond regionálneho rozvoja)

Úvery z tohto zdroja boli poskytnuté v súlade s §10 ods. 12 zákona 302/2012 Z .z. o ŠFRB výlučne na účel zatepl'ovania bytovej budovy len právnickým osobám so sídlom v SR a len vtedy ak sa stavba realizuje v meste. Podmienky poskytnutia úveru boli v tomto roku obdobné ako pri poskytovaní úveru na zatepl'ovanie bytových budov (ďalej len „ZBB“) z iných zdrojov, t.j. bezúročne so splatnosťou na 15 rokov. Poskytnutý transfer a čerpanie podľa krajov je uvedené v nasledovnej tabuľke:

**Tab. č. 6: Poskytnuté úvery z EÚ prostriedkov podľa krajov** (Eur)

Operačný program	Upravený transfer	Čerpanie	Zostatok
OPBK (Bratislava)	3 529 412	3 140 451,39	388 960,61
ROP - Trnava	716 641,16	682 455,00	34 186,16
ROP - Trenčín	858 811,61	824 811,61	34 000,00
ROP - Nitra	1 204 782,77	1 204 782,77	0
ROP - Žilina	1 113 749,00	1 080 249,00	33 500,00
ROP - B.Bystrica	784 019,64	471 387,49	312 632,15
ROP - Prešov	829 462,64	794 462,64	35 000,00
ROP - Košice	2 492 533,18	1 910 783,97	581 749,21
<b>SPOLU:</b>	<b>11 529 412,00</b>	<b>10 109 383,87</b>	<b>1 420 028,13</b>

#### **1.4.2.2. Výdavkové finančné operácie podľa zákona č. 607/2003 Z. z.**

Podľa zákona č. 607/2003 Z. z. sa výdavky členia podľa účelu, na ktorý boli poskytnuté, na dve hlavné skupiny:

- a) podpory na iné účely ako zateplňovanie bytovej budovy (§5, ods. 1, písm. a) až f) zákona č. 607/2003 Z. z.),
- b) podpory na zateplňovanie bytových budov (§5, ods. 1, písm. g) zákona č. 607/2003 Z. z.).

#### **A.1 Štatistické a grafické vyhodnotenie poskytovania podpory na iné účely ako zateplňovanie bytových budov**

V roku 2013 bolo na ŠFRB doručených 1 078 žiadostí s celkovou výškou požadovanej podpory 186 502 950,35 Eur (okrem účelu zateplňovanie). Po posúdení žiadostí v súlade s platnými predpismi bola do 31. 12. 2013 priznaná podpora pre 802 žiadateľov, t.j. 74,4 % žiadateľov z celkového počtu s celkovým objemom podpory vo výške 136 066 424,54 Eur. Zvyšným 276 žiadateľom, t.j. 25,6 % z celkového počtu žiadateľov nebola podpora priznaná z dôvodu nesplnenia podmienok (17,0 % z celkového počtu žiadateľov) alebo na základe nedostatku finančných zdrojov na daný účel (8,6 % z celkového počtu žiadateľov). Do bánk (ide o banky obstarané pri vzniku ŠFRB, a to Prima a OTP a od 1.7.2013 aj SZRB) bolo k 31. 12. 2013 zaslaných 730 zmlúv s výškou podpory 130.641.695,31 Eur (vrátane 22 zmlúv z roku 2012 a 2 dodatkov). Uvedeným počtom zmlúv sa podporila výstavba 1 581 nových bytových jednotiek, obnova 18 993 bytových jednotiek a výstavba 24 miest pre seniorov v zariadení sociálnych služieb.

V roku 2013 rovnako ako aj v predchádzajúcich rokoch žiadatelia prejavovali najväčší záujem o účel obnova bytovej budovy, kde ŠFRB umiestnil až 53 % rozpočtových prostriedkov vo výške 82 146 773,04 Eur. V porovnaní s rokom 2012 bolo na účel obnova bytovej budovy poskytnutých o 13 318 212,00 Eur viac ako v roku 2012. V percentuálnom vyjadrení ide o medziročný nárast o 19 %. Uvedenými finančnými prostriedkami sa u 393 žiadateľov podporila obnova 18 993 bytov.

Významný podiel predstavovala podpora pre obstaranie nájomného bývania najmä formou kúpy. Na kúpu nájomných bytov bolo uzavretých 46 zmlúv v celkovej výške 24 774 380,61 Eur, čím sa podporila kúpa 776 nájomných bytov. V porovnaní s rokom 2012 bolo na účel kúpa nájomných bytov poskytnutých o 15 548 558,35 Eur viac ako v roku 2012. V percentuálnom vyjadrení ide o medziročný nárast o 37 %.

Na výstavbu nájomných bytov bolo do banky postúpených 32 zmlúv v celkovej výške 12 656 573,08 Eur, čím sa podporila výstavba 547 nájomných bytov. V porovnaní s rokom 2012 bolo na účel výstavba nájomných bytov poskytnutých o 13 301 708,00 Eur menej ako v roku 2012. V percentuálnom vyjadrení ide o medziročný pokles o 51 %. Dôvodom bol presun záujmu miestnych samospráv z výstavby nájomných bytov do kúpy.

Celkom bola do oblasti obstarania nájomných bytov poskytnutá podpora pre 78 žiadateľov v celkovej výške 37 430 953,69 Eur, čím sa podporilo obstaranie 1 323 nájomných bytov. V porovnaní s rokom 2012 sa podporilo o 118 nájomných bytov viac.

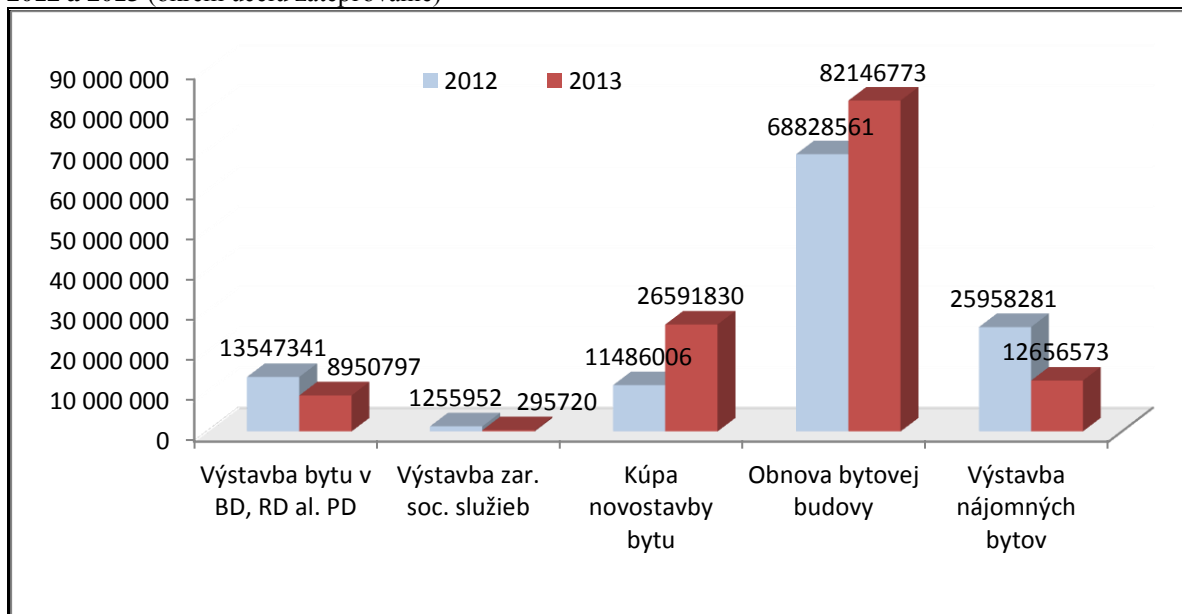
S fyzickými osobami v účele výstavba bytu v bytovom dome, rodinnom dome alebo polyfunkčnom dome bolo uzavretých 222 zmlúv, kde celková výška poskytnutej podpory predstavovala čiastku 8 950 797,92 Eur. V percentuálnom vyjadrení ide o medziročný pokles

o 33,9 %. Podporila sa výstavba 222 bytových jednotiek, v tom 66 bytov v bytových domoch a 156 v rodinných domoch.

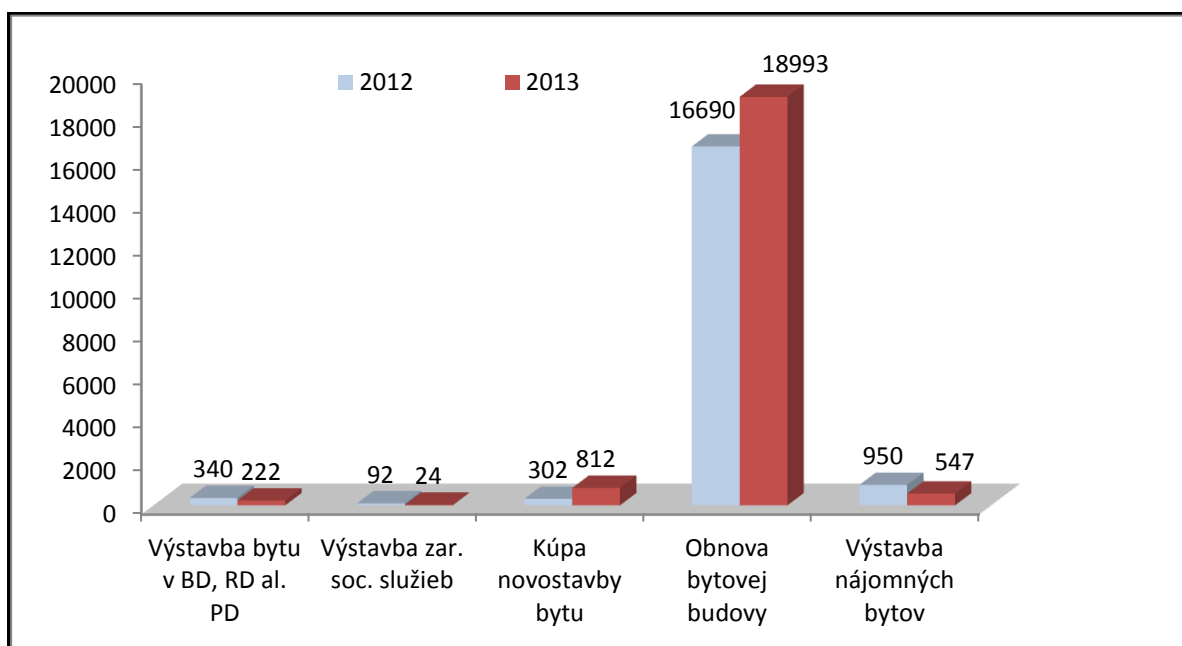
Na kúpu bytov pre fyzické osoby bolo uzavretých 36 zmlúv a celková výška poskytnutej podpory bola 1 817 449,80 Eur. V percentuálnom vyjadrení ide o medzioročný pokles o 19,6 %. Podporila sa kúpa 36 bytov v bytových domoch pre fyzické osoby.

Porovnanie poskytnutej podpory a počtu podporených bytov na jednotlivé účely s rokom 2012 znázorňujú nasledujúce grafy:

**Graf č. 1 – Objem finančných prostriedkov (v Eur) poskytnutých podľa účelu podpory bývania v roku 2012 a 2013 (okrem účelu zatepľovanie)**



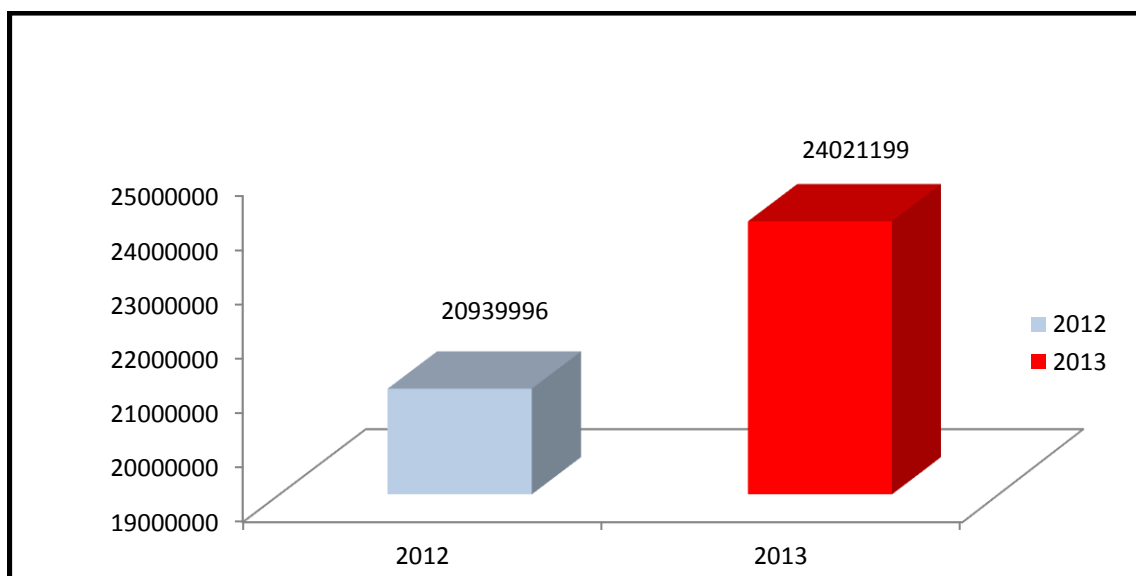
**Graf č. 2 – Prehľad o počte podporených bytov/lôžok v rámci jednotlivých účelov podpory v roku 2012 a 2013 (okrem účelu zatepľovanie)**



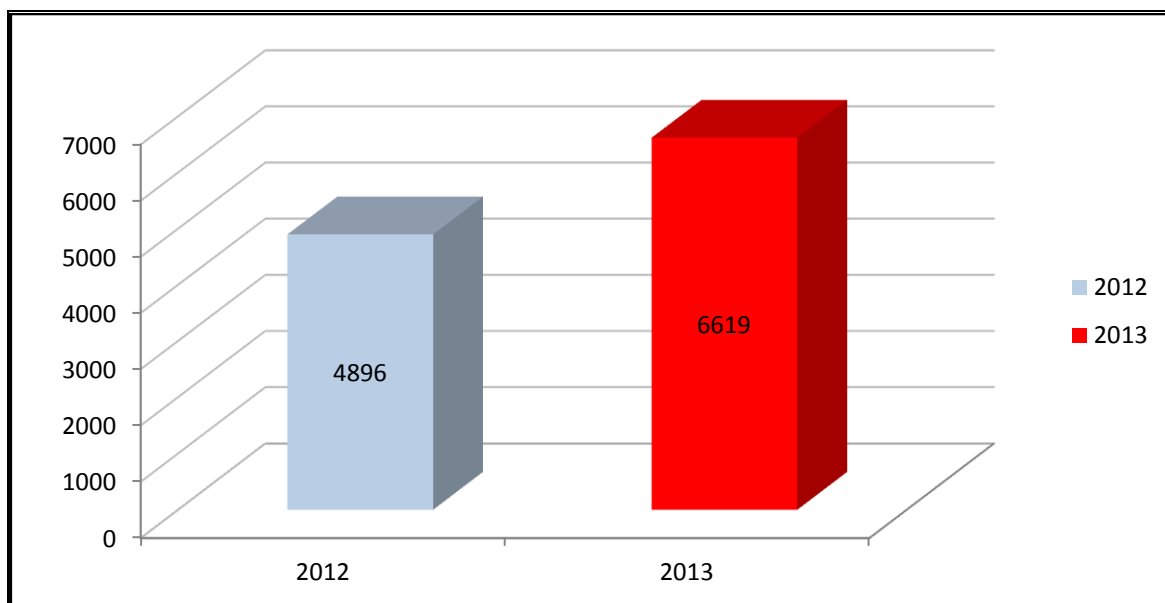
### **B.1. Štatistické a grafické vyhodnotenie poskytovania podpory na zatepl'ovanie bytových budov (ZBB)**

V roku 2013 bolo v rámci ZBB doručených 185 žiadostí (z toho 100 žiadostí na ZBB hradené z prostriedkov EU – ďalej len ZBB EU) s celkovou výškou požadovanej podpory 29 619 071,96 Eur (z toho ZBB EU 16 128 995,60 Eur). Po posúdení v súlade s platnou legislatívou bola podpora priznaná pre 137 žiadateľov (z toho ZBB EU 69 žiadateľov) v celkovej výške 21 863 487,87 Eur (z toho ZBB EU 10 964 186,41 Eur). Do banky bolo do 31. 12. 2013 postúpených 143 zmlúv vrátane 13 zmlúv z roku 2012 (z toho ZBB EU 62 zmlúv) v celkovej výške 24.021.199,36 Eur (z toho ZBB EU 10 109 383,87 Eur), čím sa podporilo zateplenie 6 619 bytových jednotiek (z toho ZBB EU 2 740 bytových jednotiek).

**Graf č. 3 – Objem finančných prostriedkov (v Eur) - zatepl'ovanie bytovej budovy v roku 2012 a 2013**



**Graf č. 4 - Prehľad o počte podporených bytov - zatepl'ovanie bytovej budovy v roku 2012 a 2013**



### Vyhodnotenie poskytovania podpory celkom

V roku 2013 bolo na ŠFRB spolu doručených 1 263 žiadostí s celkovou výškou požadovanej podpory 216 122 022,31 Eur. Podpora bola priznaná pre 939 žiadateľov v celkovej výške 157 929 912,41 Eur. V porovnaní s rokom 2012 bolo na podpory v roku 2013 poskytnutých o 11 369 369,97 Eur viac ako v roku 2012. V percentuálnom vyjadrení ide o medziročný nárast o 7,2 % .Do banky bolo postúpených 873 zmlúv (vrátane 35 zmlúv z roku 2012 a 2 dodatkov) v celkovej výške 154 662 894,67 Eur, čím sa podporila výstavba a kúpa 1 581 bytových jednotiek, obnova a zateplenie 25 612 bytových jednotiek a výstavba 24 miest pre seniorov v zariadení sociálnych služieb.

Z uvedeného počtu bolo 259 zmlúv pre fyzické osoby vo výške 10 786 781,79 Eur, čím sa podporila výstavba a kúpa 258 nových bytových jednotiek a zateplovanie 1 jestvujúcej bytovej jednotky pre žiadateľa – fyzickú osobu. 535 zmlúv vo výške 106 149 438,33 Eur bolo uzavretých s právnickými osobami (spoločenstvá vlastníkov bytov, bytové družstvá, správcovia), čím sa podporila obnova a zateplovanie 25 611 jestvujúcich bytových jednotiek a 79 zmlúv bolo pre obce a mestá vo výške 37 726 674,55 Eur, čím sa podporila výstavba a kúpa 1 323 nových nájomných bytov a výstavba 24 miest pre seniorov v zariadení sociálnych služieb.

#### *Úspešnosť žiadateľov podľa jednotlivých účelov /v %/*

účel	Počet žiadostíspolu	Počet nevyhovujúcich žiadostí	% nevyhovujúcich žiadostí	vrátené pre nedostatok financií (NF)	% NF	Počet priznaných podpôr	% priznaných podpôr
<b>U1,2</b>	345	83	24,06	0	0,00	262	75,94
<b>U3,7</b>	1	0	0,00	0	0,00	1	100,00
<b>U4</b>	135	33	24,44	1	0,74	101	74,82
<b>U5</b>	560	62	11,07	92	16,43	406	72,50
<b>U6</b>	37	5	13,51	0	0,00	32	86,49
<b>U8</b>	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00
<b>ZBB</b>	85	8	9,41	9	10,59	68	80,00
<b>ZBB EU</b>	100	31	31,00	0	0,00	69	69,00
<b>spolu</b>	<b>1263</b>	<b>222</b>	<b>17,58</b>	<b>102</b>	<b>8,08</b>	<b>939</b>	<b>74,34</b>

U 1, 2 - výstavba bytu v bytovom, rodinnom alebo polyfunkčnom dome

U 3, 7 - výstavba zariadenia soc. služieb

U 4 - kúpa bytu

U 5 - obnova bytovej budovy

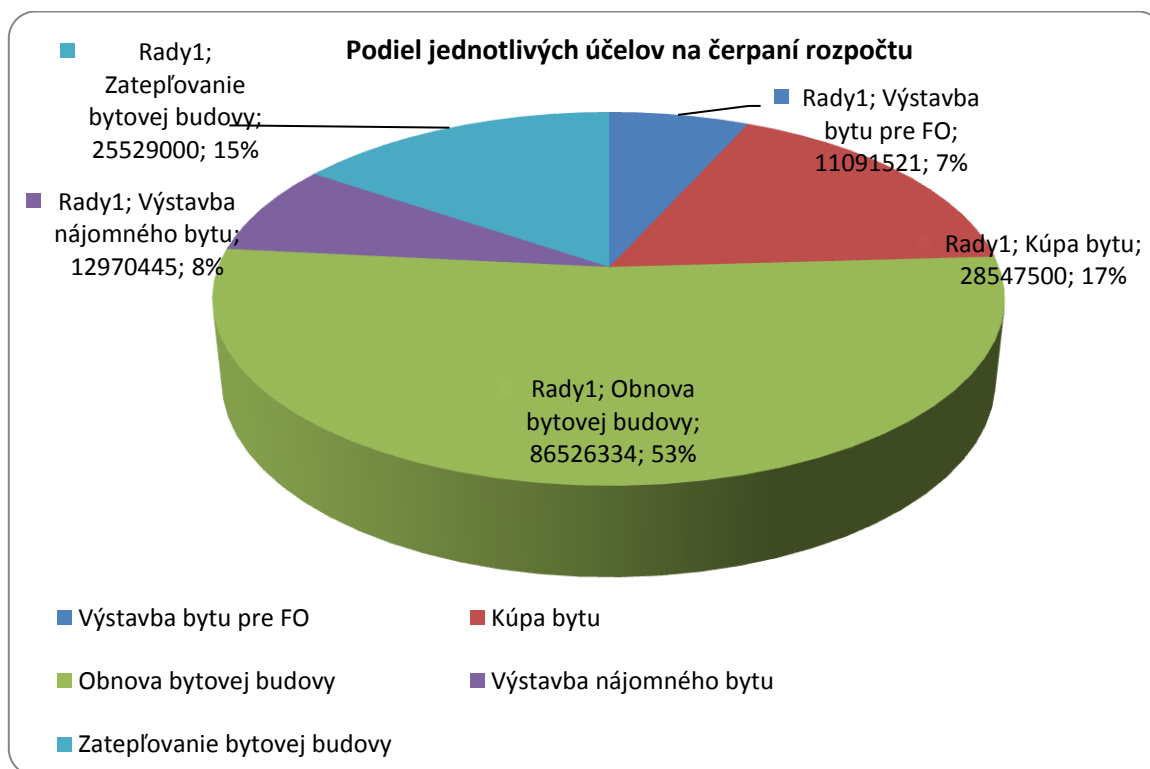
U 6 - výstavba nájomného bytu

U 8 - obnova zariadenia sociálnych služieb

ZBB - zateplovanie bytovej budovy

ZBB EU - zateplovanie bytovej budovy z prostriedkov Európskej únie

**Graf č. 5 – Podiel jednotlivých účelov na čerpaní rozpočtu**



## 1.5. Zhodnotenie majetkovej pozície ŠFRB

### 1.5.1. Zúčtovacie vzťahy

#### A) Závazky

Štátny fond rozvoja bývania eviduje k 31.12.2013 záväzky spolu v celkovej výške 47 525 072,23 Eur. Dôvodom vysokého nárastu oproti stavu k 31.12.2012 (101 873,87 Eur) je povinnosť vyplývajúca z nového zákona o ŠFRB, a to vykonanie prevodu finančných prostriedkov z čerpacích a splátkových účtov klientov z bánk do novej banky SZRB. Objem takto prevedených finančných prostriedkov bol 46 007 008,33 Eur. SZRB následne tento finančný balík na základe prijatých rozúčtovacích súborov od Prima a OTP rozúčtovala na nové klientské čerpanie a splátkové účty. Keďže uvedené finančné prostriedky boli ku koncu roka 2013 prijaté na účty fondu v Štátnej pokladnici a na začiatku roka 2014 mal fond záväzok ich previesť do SZRB, boli prechodne v roku 2013 záúčtované na účte 379 - Iné záväzky. Celkové záväzky tvorili:

**1. účtovná skupina 32** – Záväzky sa skladajú z účtu 323 - Krátkodobé rezervy, ktoré boli vytvorené na nevyčerpané dovolenky v roku 2013 vrátane sociálneho a zdravotného poistenia v sume 34 561,23 Eur, a zo zostatku na účte 321 - Dodávatelia v sume 54 449,31 Eur,

**2. účtovná skupina 35** - Zúčtovanie medzi subjektmi verejnej správy v celkovej výške 1 420 028,13 Eur pozostávala zo zostatku na účte 359 - Zúčtovanie transferov medzi subjektmi verejnej správy vo výške 1 420 028,13 Eur ako nevyčerpané prostriedky poskytnuté fondu zo zdrojov Európskej únie v roku 2013 na projekt Jessica. Zostatok vo výške 388 960,61 Eur tvorili nevyčerpané prostriedky Operačného programu Bratislavského

kraj a zostatok vo výške 1 031 067,52 Eur boli nevyčerpané prostriedky z Regionálneho operačného programu,

**3. účtová skupina 37** - Iné záväzky, zostatok vo výške 46 011 724,88 Eur tvoril predovšetkým záväzok z povinnosti vyššie uvedeného prevodu finančných prostriedkov z čerpaní a splátkových účtov komerčných bánk do novej banky SZRB v sume 46 007 008,33 Eur. Zostávajúcu časť tvorí záväzok voči zamestnankyni fondu o povinnosti vrátenia sumy 3 853,02 Eur, ktorá jej bola strhávaná na základe exekučného príkazu, keď v konečnom dôsledku zamestnankyňa vyhrala súdny spor a zrazenú sumu jej bolo treba vrátiť. Suma 863,53 Eur predstavuje záväzok voči klientom vyplývajúci z preplatkov na ich splátkových účtoch.

**4.účtovná skupina 47** - Dlhodobé záväzky boli vo výške 4 308,68 Eur a pozostávali v plnej výške zo záväzkov zo sociálneho fondu - účet 472.

**B) Pohľadávky (bez účtu 067 - ostatné pôžičky uvedeného v časti 1.6. – Iné hodnotené oblasti)**

Celková suma pohľadávok 3 254 198,37 Eur je tvorená najmä Inými pohľadávkami - účet 378, kde sú evidované "neštandardné pohľadávky" (pohľadávky, kde existuje už právoplatné a vykonateľné rozhodnutie súdov vo forme platobného rozkazu, resp. právoplatného rozsudku) v sume 2 946 203,01 Eur a pohľadávky za uplatnené a nezaplatené sankcie za nesplnenie zmluvných záväzkov klientov ŠFRB v sume 307 692,54 Eur. Zostatok z celkovej sumy pohľadávok tvorí stav na účte 335 - pohľadávky voči zamestnancom vo výške 263,82 Eur a poskytnuté prevádzkové preddavky v sume 3900- Eur.

**1.5.2. Peňažné prostriedky na bankových účtoch v Štátnej pokladnici a v obchodných bankách**

**A) Peňažné prostriedky na účtoch v Štátnej pokladnici**

**1. Účty rozpočtových prostriedkov podliehajúcich zúčtovaniu so štátnym rozpočtom**

a) účet bežného transferu na rozvoj bývania – č. ú. 7000241674/8180

Zostatok rozpočtových prostriedkov k 31. 12. 2013 predstavoval 0,00 Eur.

b) účet bežného transferu na Vládny program zatepl'ovania – č. ú. 7000353094/8180

Zostatok rozpočtových prostriedkov k 31. 12. 2013 činil 0,00 Eur.

**2. Účty rozpočtových prostriedkov zo zdrojov Európskej únie**

a) bežný účet Operačného programu Bratislavského kraja:	388 960,61 Eur
b) bežný účet Region. OP (ďalej „ROP“) - Trnavský kraj:	34 186,16 Eur
c) bežný účet ROP - Trenčiansky kraj:	34 000,00 Eur
d) bežný účet ROP - Žilinský kraj:	33 500,00 Eur
e) bežný účet ROP - Banskobystrický kraj:	312 632,15 Eur
f) bežný účet ROP - Prešovský kraj:	35 000,00 Eur
g) bežný účet ROP - Košický kraj:	581 749,21 Eur

Spolu zostatok rozpočtových prostriedkov poskytnutých zo zdrojov EÚ predstavoval k 31. 12. 2013 sumu 1 420 028,13 Eur.



### **3. Účty mimorozpočtových prostriedkov**

Zostatok na týchto účtoch k 31. 12. 2013 predstavoval sumu 77 664 024,79 Eur. Z toho sumu 46 007 008,33 Eur tvoril prevod z klientskych čerpacích a splátkových účtov z bánk do SZRB (ďalej len „prevod“)

a) účet mimorozpočtových prostriedkov na rozvoj bývania – č. ú. 7000003561/8180

Zostatok mimorozpočtových prostriedkov k 31. 12. 2013 bol vo výške 61 705 451,88 Eur. Z toho suma prevodu činila 36 177 653,88 Eur;

b) účet mimorozpočtových prostriedkov na Vládny program zatepl'ovania – č. ú. 7000355102/8180

Zostatok na účte k 31. 12. 2013 je 6 405 579,74 Eur. Suma prevodu bola vo výške 311 349,01 Eur;

c) účty mimorozpočtových prostriedkov Európskej únie

Zostatok na účtoch k 31. 12. 2013 je 9 552 993,17 Eur. Z toho 9 518 005,44 Eur tvoril prevod.

### **4. Účet sociálneho fondu**

Zostatok na účte k 31. 12. 2013 predstavoval sumu 4 308,68 Eur.

### **B. Peňažné prostriedky na bežných účtoch obchodných bánk**

Celkový zostatok na týchto účtoch predstavoval sumu 3 707 822,50 Eur, pričom na účte OTP sa nachádzalo 3 703 561,26 Eur a na účte Prima bolo 4 261,24 Eur.

Spolu predstavovali zostatky peňažných prostriedkov vedených na účtoch v Štátnej pokladnici a v komerčných bankách sumu 82 796 184,10 Eur. Odhliadnuc od prevodu vo výške 46 007 008,33 Eur sa upravený zostatok rovná sume 36 789 175,77 Eur, čo súčasne predstavuje aj celkový prebytok rozpočtu za rok 2013. Zostatky na jednotlivých účtoch sú nasledovné:

Účty rozpočtových prostriedkov zo ŠR	0,00 Eur
Účty rozpočtových prostriedkov z EÚ	1 420 028,13 Eur
Účty mimorozpočtových prostriedkov v ŠP	77 664 024,79 Eur
Účet sociálneho fondu v ŠP	4 308,68 Eur
Účty v obchodných bankách	3 707 822,50 Eur
<b>SPOLU:</b>	<b>82 796 184,10 Eur</b>

### **1.6. Iné hodnotené oblasti – Dlhodobý finančný majetok**

Tento majetok predstavujú Ostatné pôžičky - účet účtovej osnovy 067, na ktorom bol k 31. 12. 2013 zostatok nesplatených podpôr poskytnutých vo forme úveru vo výške 1 614 717 001,28 Eur, ktoré predstavujú oproti brutto stavu tohto účtu k 31. 12. 2012 (1 541 084 968,92 Eur) nárast o 73 632 032,36 Eur, ktorý vyplýva z každoročne vyšších rozpočtových a mimorozpočtových zdrojov na úvery ako sú splátky istín z poskytnutých úverov.